



 **PORI**

Talousraportti

Tammi-elokuu 2026

Asukasluku

+151

83 161 31.08.26

83 010 31.12.25

Tulos

Ennuste

6,9 M€

-2,9 M€
Muutettuun
talousarvioon

Tulosennuste
ilman
Maantiekadun
myyntiä ja
sijoitustuottoja

-17,2 M€

**PORI**

**TODELLA OUTO,
EHDOTTOMAN UNIIKKI.**

Ennustetut
talousarviopoikkeamat

Konsernipalvelut +0,6 M€

Sivistyslautakunta +0,3 M€

Elinvoima ja ympäristö -2,0 M€

Tekninen toimiala +4,4 M€

Palveluliikelaitos +0,6 M€

Porin Vesi +0,6 M€

Muiden erien
poikkeamat

Kunnallisvero -4,7 M€

Yhteisövero +1,4 M€

Kiinteistövero -1,8 M€

Valtionosuudet +0,1 M€

Poistot -2,2 M€

Ennusteeseen sisältyvät riskit

- SOTE-kiinteistöjen myynnit
- Pakolliset varaukset ja muut tilinpäätöskirjaukset

Keskeisten erien muutoksia

Toimintatulot +1,4 %

Toimintamenot +3,8 %

Toimintakate +5,1 %

Verotulot +4,1 %

Valtionosuudet +11,1 %

Korkomenot -23,1 %

Sijoitusvarallisuus

371,5 M€

355,9 M€ lähtöarvo

Arvonnousu +15,7 M€

Markkinasijoitusten
tuottokehitys 4,9 %
Vertailuindeksi 4,1 %

Lainamäärä

Talousarviolainaa
rahoituslaitoksilta

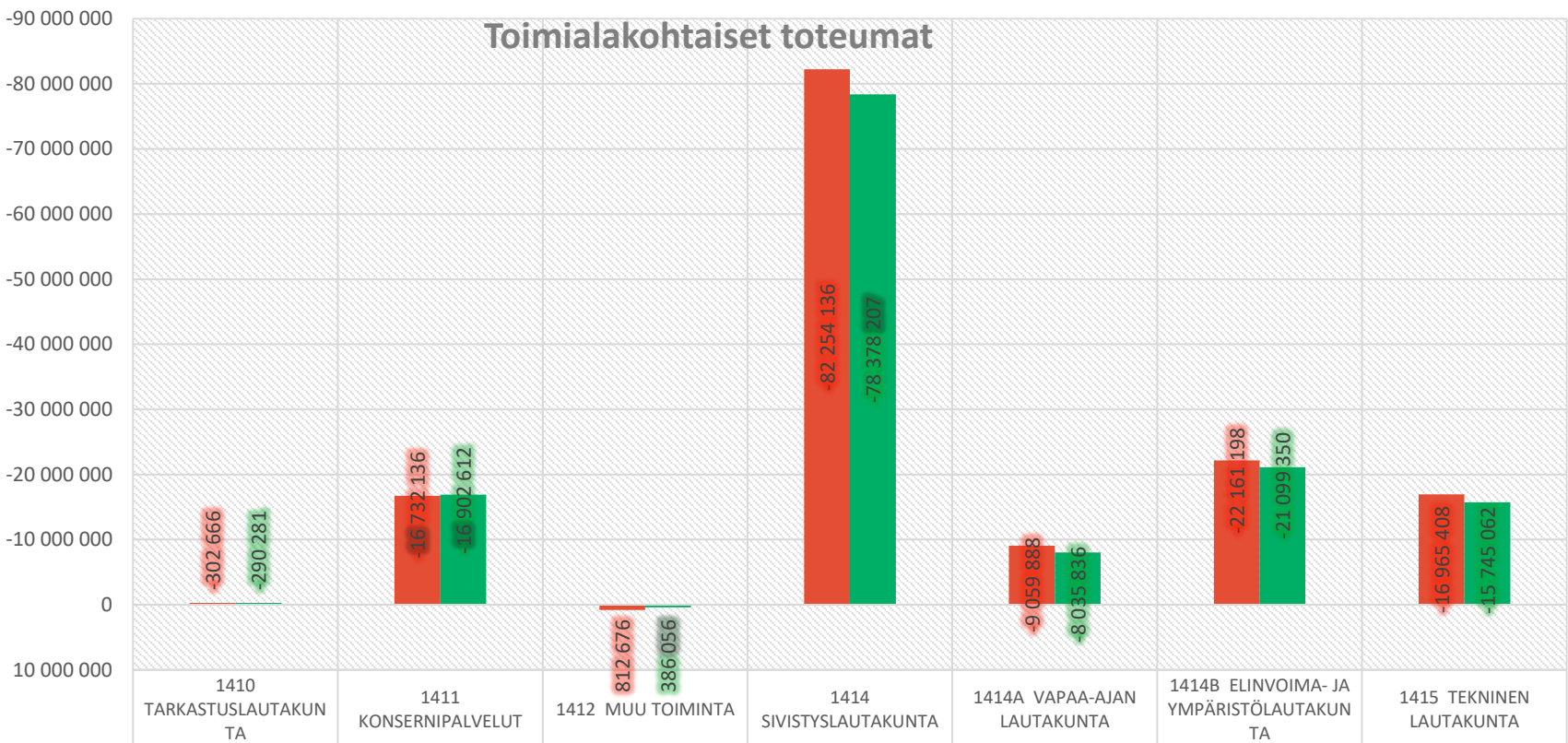
213,2 M€

Tilanne vuosi sitten 255,4 M€

Tytäryhtiöiden nostamien
antolainojen määrä 40,7 M€

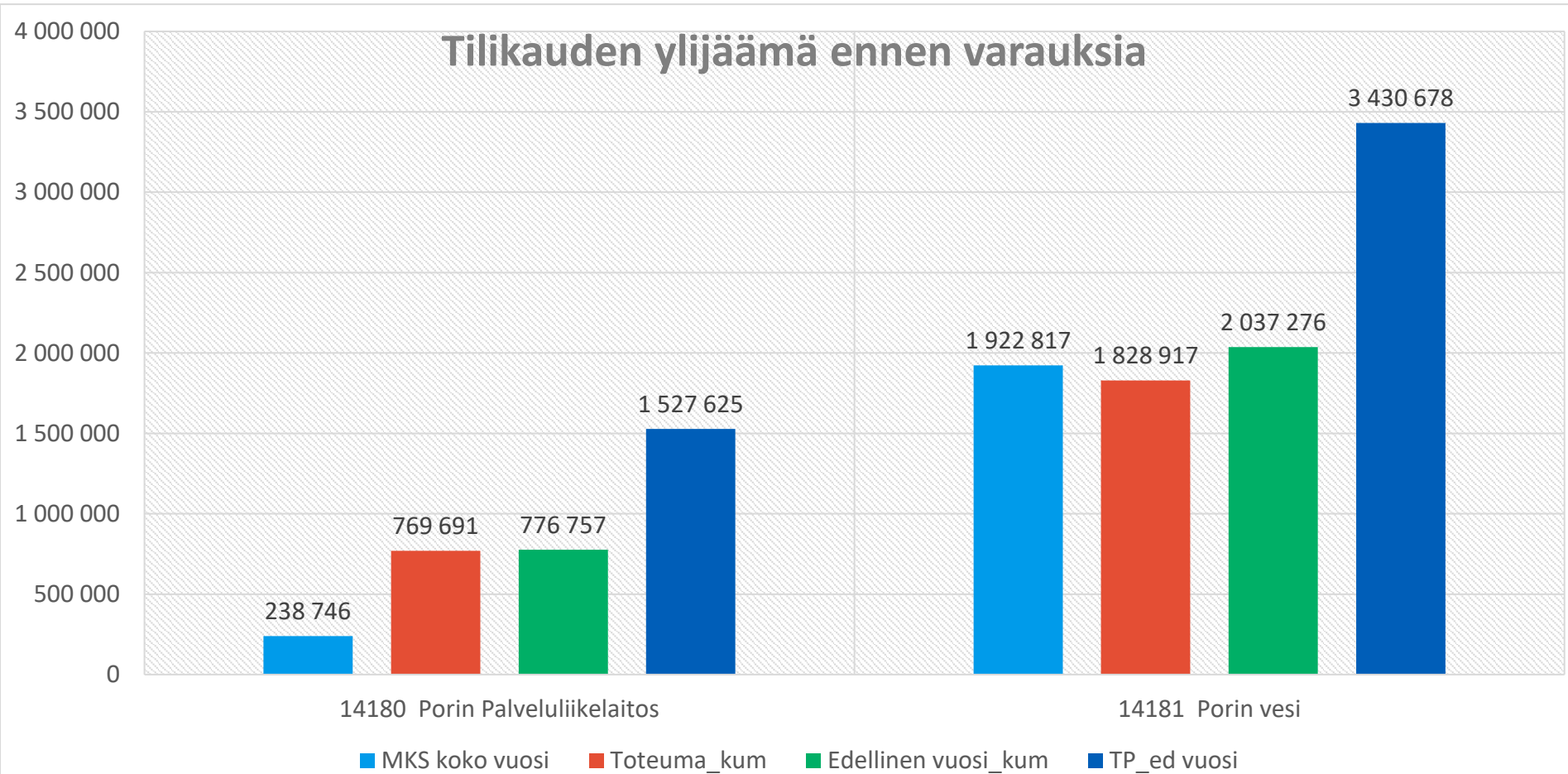
Tuloslaskelma, kaupunki + liikelaitokset

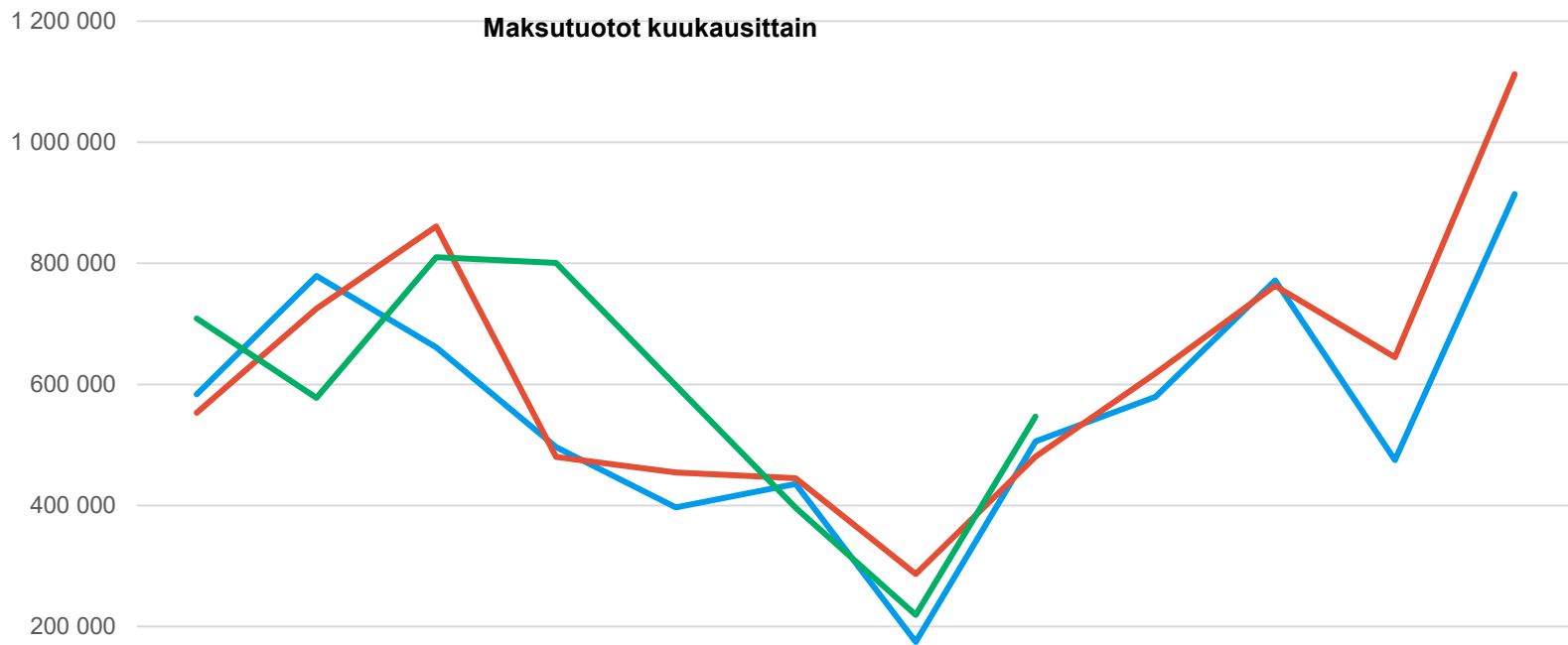
Tuloslaskelma	Alkuperäinen käyttösuunnitelma	KS muutokset	KS muutettu	Tammi-elokuu kumulatiivinen	KS:n toteuma	Tammi-elokuu edellinen vuosi	TP:n toteuma	Muutos ed. vuoteen	Tilinpäätös edellinen vuosi
Toimintatuotot	125 965 650		125 965 650	83 856 942	66,6 %	82 736 585	60,6 %	1,4 %	136 510 212
Myyntituotot	85 245 960		85 245 960	58 719 979	68,9 %	55 628 353	64,1 %	5,6 %	86 740 208
Maksutuotot	6 920 315		6 920 315	4 658 253	67,3 %	4 286 390	57,7 %	8,7 %	7 424 568
Tuet ja avustukset	5 304 944		5 304 944	2 259 118	42,6 %	3 218 142	51,7 %	-29,8 %	6 219 260
Muut toimintatuotot	28 494 431		28 494 431	18 219 593	63,9 %	19 603 701	54,3 %	-7,1 %	36 126 175
Valmistus omaan käyttöön	3 031 076		3 031 076	1 829 758	60,4 %	1 420 469	45,5 %	28,8 %	3 119 147
Toimintakulut	-340 505 333	-328 660	-340 833 993	-224 050 139	65,7 %	-215 844 448	64,8 %	3,8 %	-333 215 188
Henkilöstökulut	-166 522 649		-166 522 649	-109 359 279	65,7 %	-104 683 495	66,2 %	4,5 %	-158 059 077
Palvelujen ostot	-82 718 777	-28 660	-82 747 437	-52 622 350	63,6 %	-53 243 548	64,3 %	-1,2 %	-82 778 769
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-47 933 411		-47 933 411	-34 285 232	71,5 %	-30 722 618	63,4 %	11,6 %	-48 481 077
Avustukset	-23 046 474	-300 000	-23 346 474	-16 000 172	68,5 %	-13 904 970	58,5 %	15,1 %	-23 759 339
Muut toimintakulut	-20 284 021		-20 284 021	-11 783 106	58,1 %	-13 289 818	66,0 %	-11,3 %	-20 136 926
Toimintakate	-211 508 606	-328 660	-211 837 266	-138 363 438	65,3 %	-131 687 393	68,0 %	5,1 %	-193 585 829
Verotulot	211 783 000		211 783 000	139 012 507	65,6 %	133 592 902	67,5 %	4,1 %	197 900 131
Valtionosuudet	24 256 531		24 256 531	16 159 351	66,6 %	14 550 661	67,7 %	11,1 %	21 508 675
Rahoitustuotot ja -kulut	17 150 864		17 150 864	2 734 407	15,9 %	-534 122	-4,8 %	-611,9 %	11 165 093
Korkotuotot	1 700 000		1 700 000	1 448 246	85,2 %	1 354 730	20,9 %	6,9 %	6 486 244
Muut rahoitustuotot	24 149 318		24 149 318	6 565 316	27,2 %	3 887 139	27,6 %	68,9 %	14 069 037
Korkokulut	-4 150 000		-4 150 000	-2 095 516	50,5 %	-2 723 261	53,6 %	-23,1 %	-5 077 794
Muut rahoituskulut	-4 548 454		-4 548 454	-3 183 639	70,0 %	-3 052 730	70,8 %	4,3 %	-4 312 394
Vuosikate	41 681 789	-328 660	41 353 129	19 542 827	47,3 %	15 922 048	43,0 %	22,7 %	36 988 070
Poistot ja arvonalentumiset	-31 554 537		-31 554 537	-22 297 307	70,7 %	-21 333 260	65,3 %	4,5 %	-32 682 786
Satunnaiset erät	0		0	0		349 487 617	98,2 %	-100,0 %	355 872 754
Satunnaiset tuotot	0		0	0		349 487 617	98,2 %	-100,0 %	355 872 754
Tilikauden tulos	10 127 252	-328 660	9 798 592	-2 754 480	-28,1 %	344 076 404	95,5 %	-100,8 %	360 178 038
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	33 333		33 333	22 222	66,7 %	22 222	66,7 %	0,0 %	33 333
Rahastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	0		0	0		0	0,0 %	0,0 %	-355 769 789
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	10 160 585	-328 660	9 831 925	-2 732 258	-27,8 %	344 098 627	7747,2 %	-100,8 %	4 441 582



Toteuma	-302 666	-16 732 136	812 676	-82 254 136	-9 059 888	-22 161 198	-16 965 408
Edellinen vuosi_kum	-290 281	-16 902 612	386 056	-78 378 207	-8 035 836	-21 099 350	-15 745 062
MKS koko vuosi	-535 660	-26 217 285	9 697 840	-123 769 249	-13 348 936	-33 653 556	-34 807 846
TP_ed vuosi	-468 774	-26 104 015	9 287 009	-117 396 883	-12 643 154	-33 096 426	-26 480 520
Tot_kum vs_ed vuosi kum (%)	4,27%	-1,01%	110,51%	4,95%	12,74%	5,03%	7,75%
Tot.-% MKS	56,50%	63,82%	8,38%	66,46%	67,87%	65,85%	48,74%
Tot.-% TP_ed vuosi	61,92%	64,75%	4,16%	66,76%	63,56%	63,75%	59,46%

Liikelaitosten toteumat

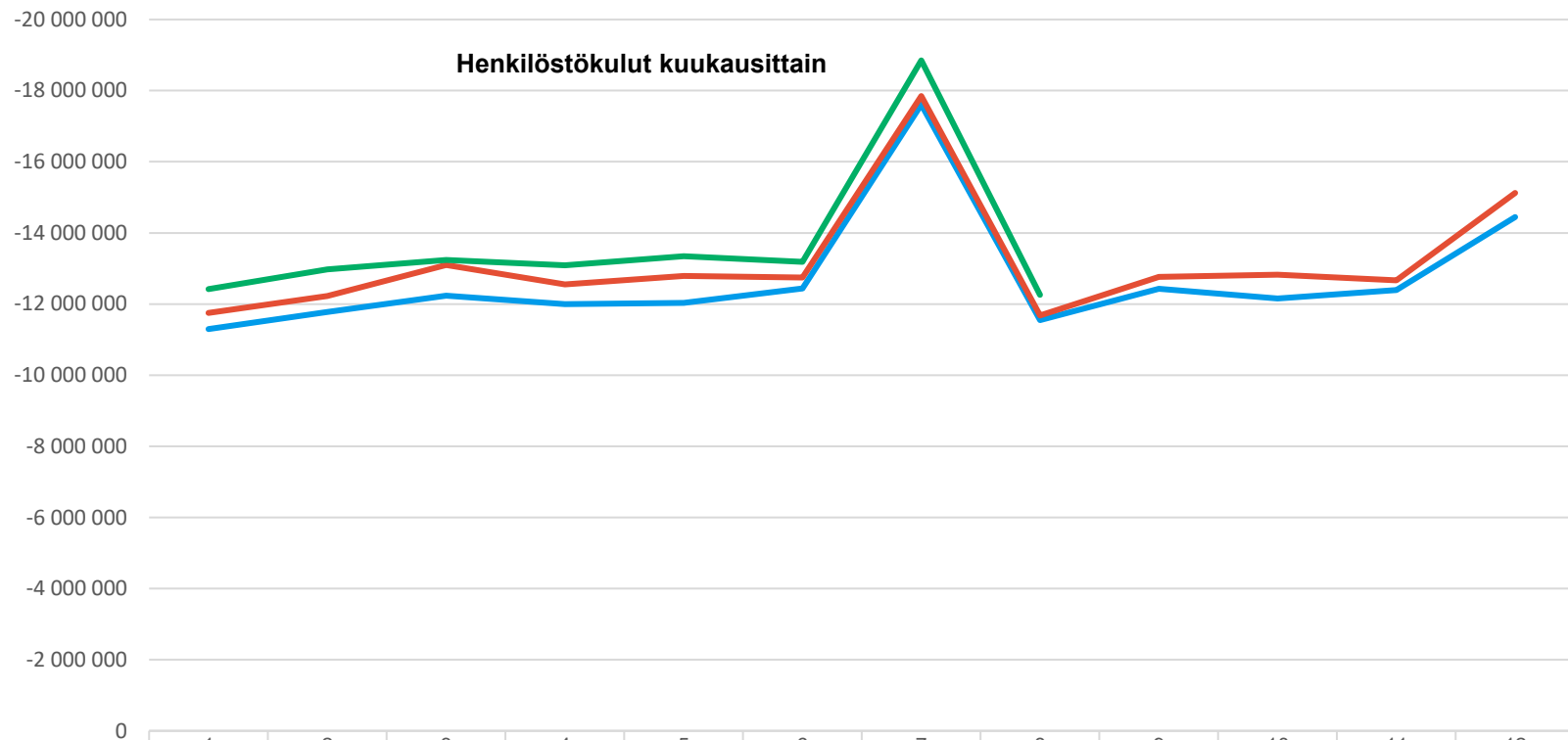




	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024 - Maksutuotot	583 566	779 232	661 181	496 489	397 004	435 680	174 634	506 152	579 416	772 013	474 874	914 337
2025 - Maksutuotot	552 942	725 011	861 007	480 098	454 601	445 004	286 759	480 968	618 233	762 745	644 769	1 112 430
2026 - Maksutuotot	708 793	577 977	810 114	800 880	598 235	396 198	219 214	546 843				



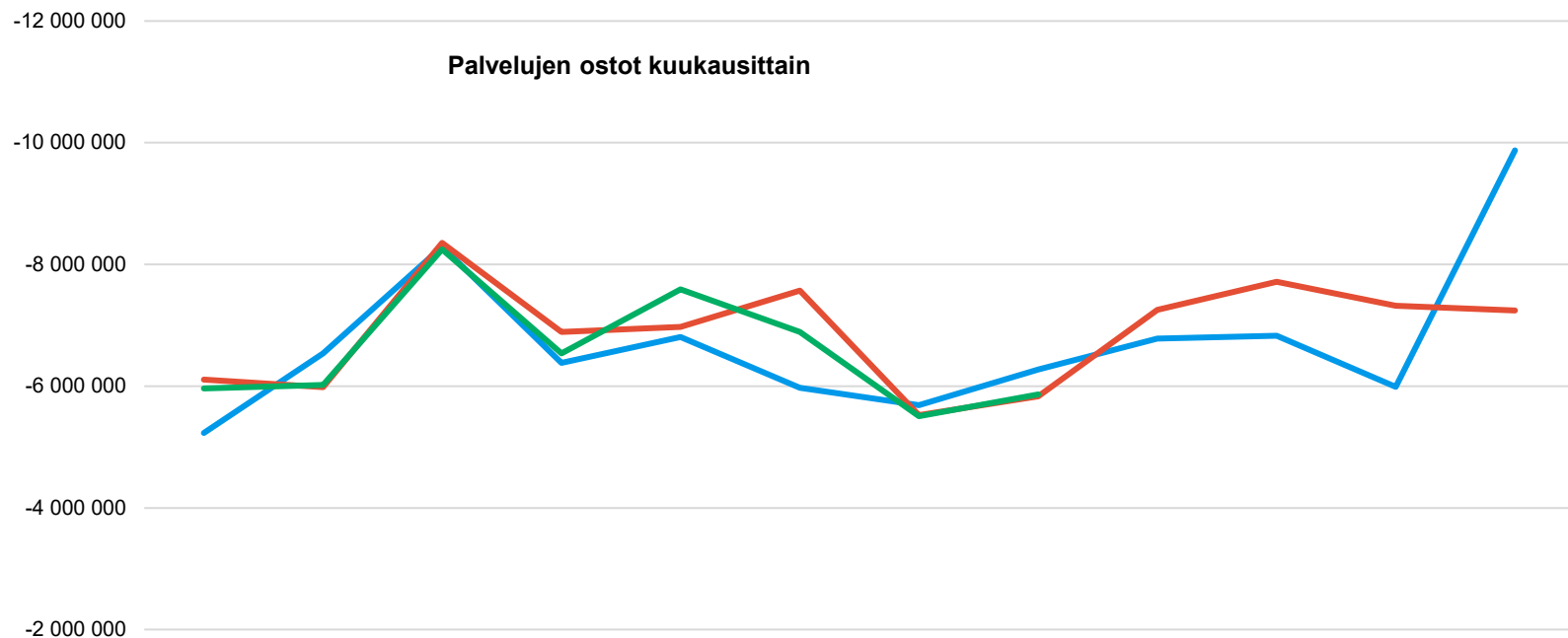
Huhtikuussa maksutuottojen kertymä oli edellisiä tilikausia parempi johtuen mm. rakennusvalvontamaksuista. Muilta osin kehitys noudattelee aiempia vuosia.



2024 - Henkilöstökulut	-11 295 576	-11 773 830	-12 234 185	-11 996 011	-12 028 953	-12 435 218	-17 607 879	-11 546 318	-12 427 722	-12 157 490	-12 391 053	-14 441 161
2025 - Henkilöstökulut	-11 746 440	-12 225 516	-13 099 732	-12 551 187	-12 790 268	-12 744 818	-17 847 229	-11 678 305	-12 763 379	-12 820 987	-12 668 420	-15 122 795
2026 - Henkilöstökulut	-12 417 075	-12 977 747	-13 236 680	-13 086 388	-13 346 395	-13 186 970	-18 849 965	-12 258 059				



Henkilöstökulut ovat kasvaneet palkkakulujen kasvun myötä. Vuoden 2026 yleiskorotus (2,27 %) astui voimaan 1.8.2026, lisäksi lokakuun alusta lukien tulee jaettavaksi paikallinen järjestelyerä.



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024 - Palvelujen ostot	-5 231 196	-6 536 735	-8 292 924	-6 384 959	-6 806 813	-5 972 140	-5 687 397	-6 271 809	-6 782 832	-6 827 479	-5 986 700	-9 874 457
2025 - Palvelujen ostot	-6 110 613	-5 983 567	-8 354 991	-6 891 192	-6 972 545	-7 570 853	-5 524 381	-5 835 408	-7 254 244	-7 713 973	-7 320 902	-7 246 102
2026 - Palvelujen ostot	-5 963 439	-6 018 913	-8 248 042	-6 538 597	-7 589 838	-6 891 214	-5 506 409	-5 865 898				



Palvelujen ostot noudattelevat pääosin edellisten tilikausien kehitystä.

-3 000 000

-2 500 000

-2 000 000

-1 500 000

-1 000 000

-500 000

0

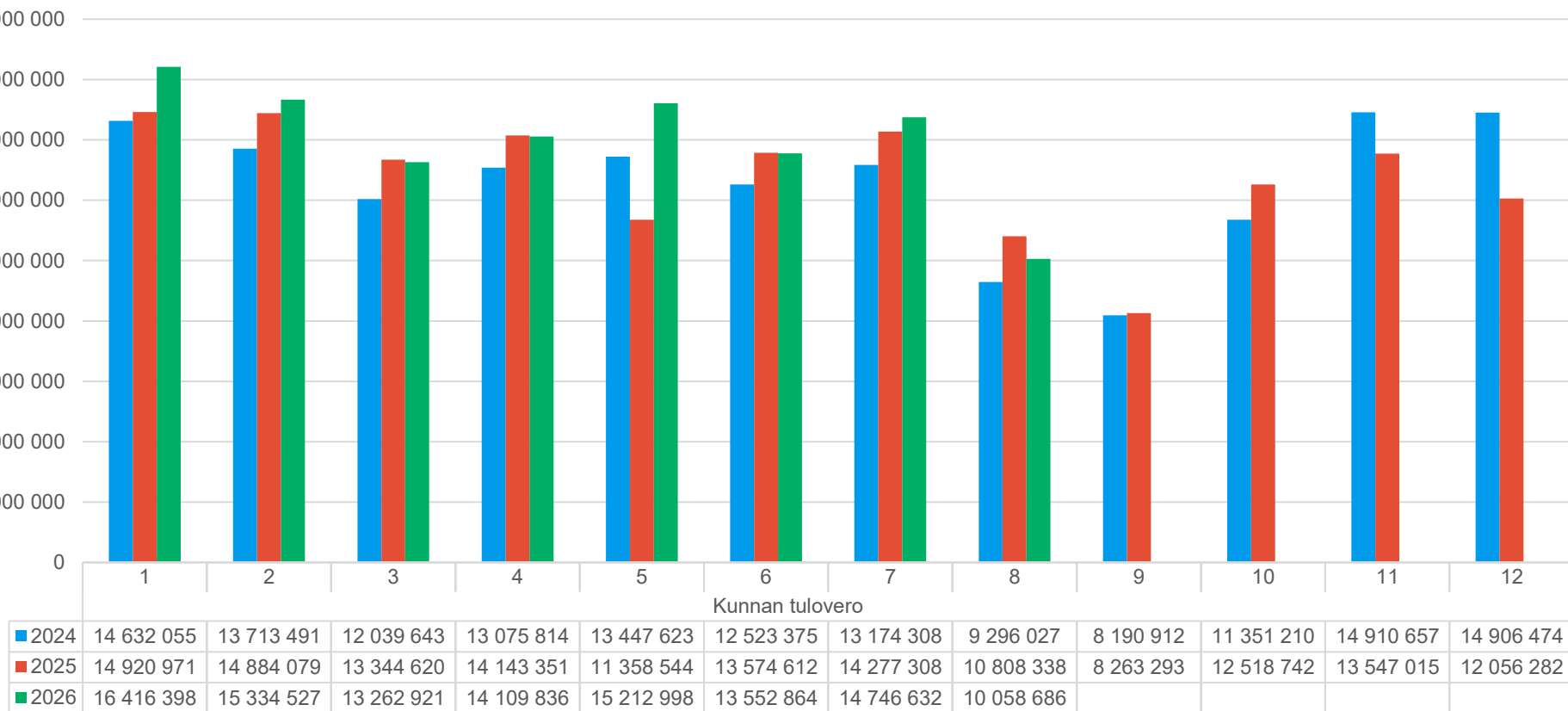
Aineet, tarvikkeet ja tavarat kuukausittain

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024 - Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 776 811	-2 677 084	-1 986 897	-1 944 100	-2 013 888	-2 097 708	-1 023 775	-1 563 705	-1 725 904	-1 862 051	-2 219 863	-2 520 659
2025 - Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 807 112	-1 892 035	-1 935 569	-2 014 519	-2 293 959	-1 530 497	-989 924	-1 847 964	-1 720 734	-1 905 238	-2 048 980	-2 747 266
2026 - Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 097 622	-1 923 900	-2 234 564	-2 304 422	-2 207 549	-1 496 975	-977 633	-1 738 055				



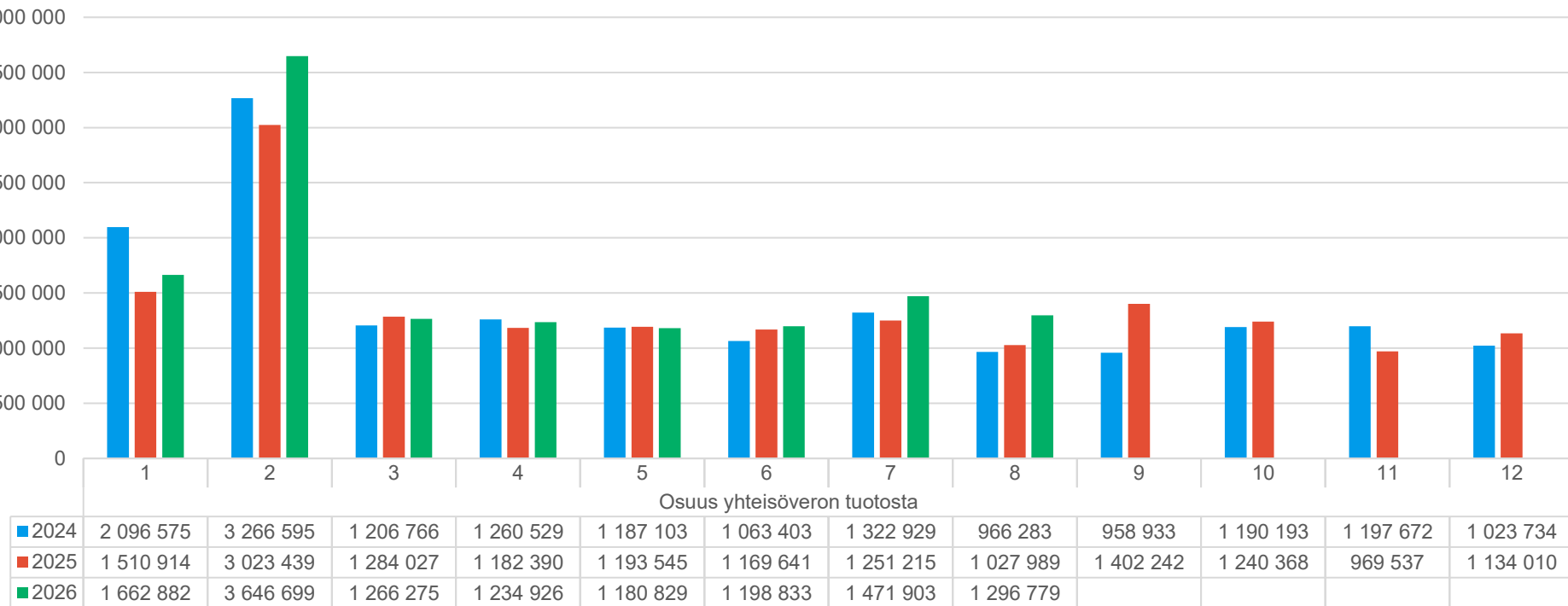
Luvuista on eliminoitu Energian välitys-tehtäväkohdan vaikutus, jotta sähkön markkinahinnan heilahtelut eivät vääristä vertailua.

Kunnallisverotulokertymä kuukausittain



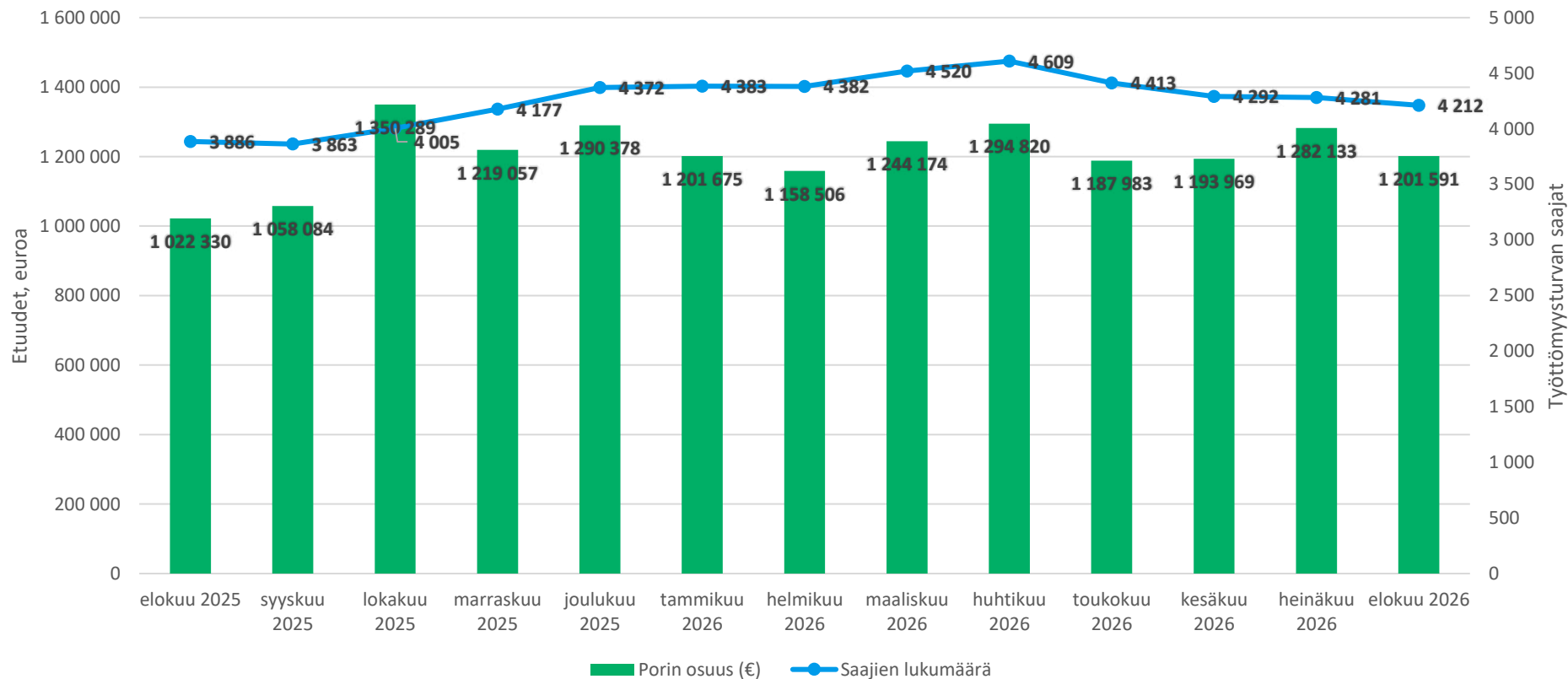
Heikko työllisyyskehitys näkyy verotulokertymässä. Koko vuoden kunnallisveron ennustetaan jäävän talousarviosta 4,5 miljoonalla eurolla.

Yhteisövero-osuuden kertymä kuukausittain



Yhteisövero-osuuksien kehitys on ollut arvioitua parempaa. Vahvan kasvun syynä on helmikuun tilityksissä kertyneet verovuoden 2025 lisäennakot. Koko vuoden yhteisöveron arvioidaan ylittävän talousarvion miljoonalla eurolla.

Kaupungin osarahoittaman työttömyysturvan saajat ja maksetut etuudet



Kaupungin rahoitusvastuu työttömyystuista laajeni vuoden 2025 alusta alkaen. Saajien määrä on kääntynyt laskuun huhtikuun huipun jälkeen, mutta maksut ovat edelleen korkeammalla tasolla kuin mihin talousarviossa on varauduttu.

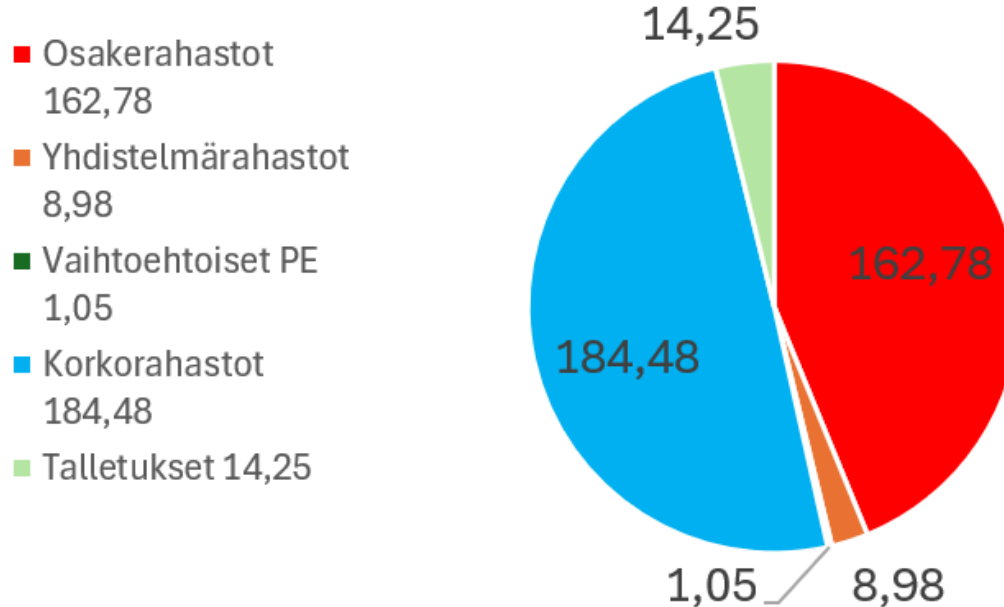
Investoinnit



Riviotulsiot	Alkup. KS koko vuosi	MKS koko vuosi	Toteuma_kum	Jäljellä MKS
14190 Kaupunki investoinnit				
141901 Muut aineettomat hyödykkeet				
141901510 Konsernipalvelut				
1419015100_0002 Penttiläntien jätevesiosuuskunnan avustaminen	-300 000	-300 000		-300 000
1419015100_0003 Kaupunginhallituksen käyttöön	-1 200 000	-900 000		-900 000
141903 Rakennukset				
1419035 Talonrakennus uushankinta				
1419035400_0009 Kyläsaaren uusi päiväkot	-30 000	-30 000	-16 760	-13 240
1419035400_0011 Tekonumi, urheilukeskus, katsomon uudisrakennus	-1 000 000	-700 000	-67 881	-632 119
1419035400_0014 Ahlaisten monitoimitalo, takuuajan työt			-373	373
1419035400_0015 Päiväkot Koivstoinen, takuuajan työt			-42 562	42 562
141903550 Teknisen toimialan rakennukset			-1 060	1 060
1419037 Talonrakennus korjausinvestointi				
141903710 Konsernipalvelujen rakennukset	-332 270	0	-162 311	162 311
141903730 Hyvinvointialueen rakennukset			-71 208	71 208
141903730 Perustuvan ja pelastuslaitoksen rakennukset	-150 000	-250 000		-250 000
141903740 Sivistystoimialan rakennukset	-6 664 580	-7 196 850	-5 107 726	-2 089 124
141903750 Teknisen toimialan rakennukset	-1 823 150	-1 823 150	-514 850	-1 308 300
141903760 Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset			-83 592	83 592
141904 Kiinteät rakenteet ja laitteet				
141904100 Pää- ja kokoojakadut	-530 000	-530 000	-83 742	-446 258
141904200 As. ja teoll. Alueiden kadut	-426 200	-426 200	-221 307	-204 893
141904300 Liikennejärjestelyt	-445 000	-445 000	-274 205	-170 795
141904400 Kevyen liikenteen väylät	-60 000	-60 000	-34 938	-25 062
141904500 Katujen perusparantaminen	-3 930 000	-3 930 000	-2 892 032	-1 037 968
141904600 Joukkoliikenne	-70 000	-70 000	-22 887	-47 113
141904700 Siltojen perusparannus	-1 370 000	-1 370 000	-464 821	-905 179
141904800 Puistot ja leikkipaikat	-1 500 000	-1 500 000	-483 380	-1 016 620
141904900 Muu toiminta ja erillishankkeet	-5 168 800	-5 168 800	-2 225 967	-2 942 833
141906 Koneet ja kalusto				
14190610 Kuljetusvälineet				
141906100 Ajoneuvojen hankinta	-840 000	-840 000	-377 107	-462 893
14190630 Tietokonelaitteet				
141906301 ICT-investoinnit	-900 000	-900 000	-105 493	-794 507
14190670 Muut koneet ja kalusto				
141906703 Sivistystoimiala	-1 410 000	-1 410 000	-548 393	-861 607
141906704 Elinvoima ja ympäristöala	-350 000	-350 000	-106 286	-243 714
141906705 Tekninen	-659 000	-659 000		-659 000
141906705 Tekninen toimiala			-322 245	322 245
141906707 Vapaa-ajan lautakunnan investoinnit	-75 000	-75 000	-28 238	-46 762
141990 Investoinnit				
1419000 Investoinnit, ilman liikelaitosta				
141900000 Investoinnit, ilman liikelaitosta				
14190000101 Maa-alueiden uushankinta	-1 500 000	-1 500 000	-199 746	-1 300 254
14190000102 Maa-alueiden myynti	600 000	600 000	156 792	443 208
14190000103 Maa-alueiden parannusinvestoinnit	-200 000	-200 000	-1 028	-198 972
14190000116 Rakennusten myynti	26 412 093	26 412 093	35 728	26 376 365
14190000201 Osakkeiden osto	-1 872 000	-1 872 000	-2	-1 871 998
14190000202 Osakkeiden myynti			477 915	-477 915

Kaupungin sijoitustoiminta 8/2026

**Varojen nykytila, lähtöarvo 356 M€,
8/2026 arvo 371,54 M€**



Salkun tuottokehitys pois lukien määräaikaistalletukset

